



Pièces	9 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	8791TS
Prix	499 000 €

Villeneuve

Maison à vendre (12260)

Aveyron - entre figeac et villefranche de rouerguecette propriété exceptionnelle est un ancien couvent datant de 1860. Elle allie parfaitement l'architecture traditionnelle de la longère avec des commodités modernes, ce qui en fait une perle rare sur le marché immobilier. Le rez-de-chaussée est composé de vastes espaces de VI. Vous y trouverez une bibliothèque de 20m² avec un parquet au sol, une cuisine rustique de 20m² avec une soullarde et des carreaux en terre cuite, une salle à manger de 34m² avec une cheminée ornée d'une façade en bois et des plafonds à la française, ainsi qu'un beau salon de 31m² avec une cheminée en pierre et un dallage de pierres au sol. Il y a également une salle de bain et des toilettes séparées sur ce palier, ainsi qu'un accès à une cave par une trappe au sol. Le premier étage est accessible par deux escaliers qui mènent à un couloir desservant l'ensemble des chambres et la salle d'eau. Vous y trouverez six chambres spacieuses de 30 à 13m², offrant amplement d'espace pour la famille et les invités. Il y a également un accès au grenier aménageable. Dépendance non attenante desservant un abri à bois, un atelier et un espace supplémentaire à aménager, et ...

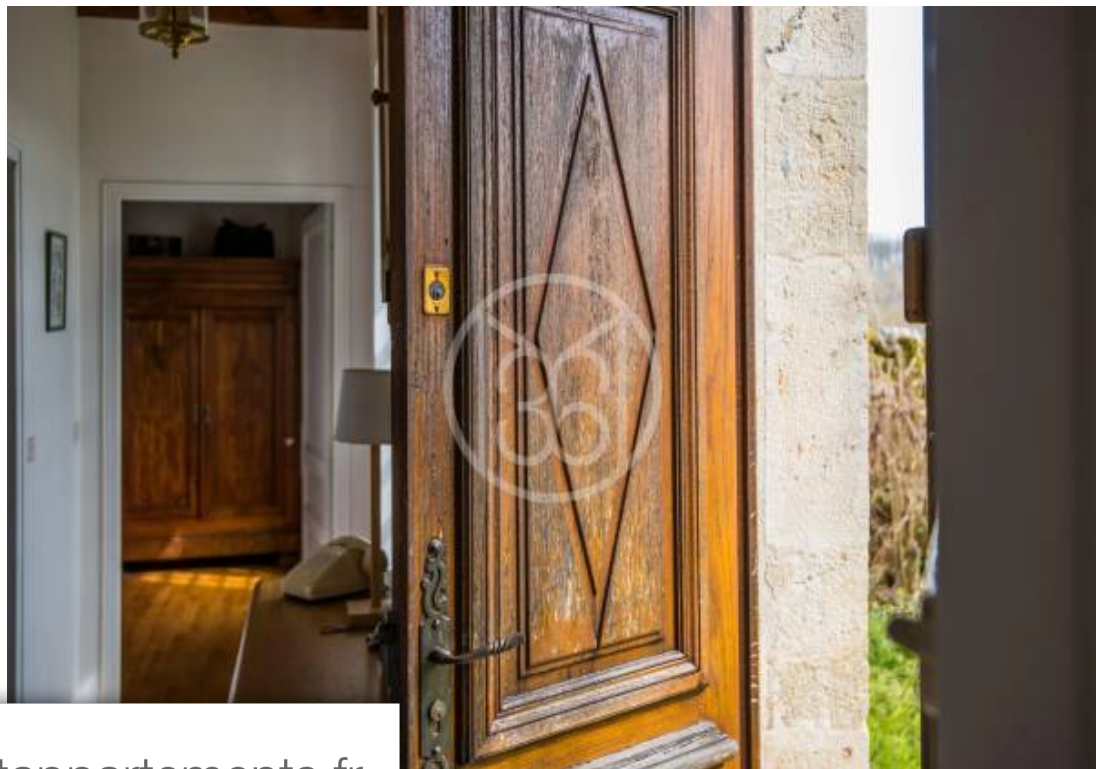
AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE

44 boulevard carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

