



Nyons Immobilier

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>635V1667M</b>
Prix	<b>367 000 €</b>

Vinsobres

Maison à vendre (26110)

En bordure d'un village provençal à quelques kilomètres de nyons villa de plain-pied construite en 2012 d'une surface habitable d'environ 110 m<sup>2</sup> hall d'entrée, pièce à vivre de 27 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée ouverte de 13 m<sup>2</sup>, 3 chambres de 9, 11 et 13 m<sup>2</sup>, salle de bains (baignoire + douche), wc indépendant. Chambre indépendante de 23 m<sup>2</sup> avec coin douche et toilettes. Jardin d'hiver 8 m<sup>2</sup> poêle à bois dans le séjour - poêle à granulés dans la chambre indépendante terrasse bois exposée sud construction ossature bois - isolation en paille de blé - plafonds isolés en laine de mouton toilettes sèches - chauffe-eau gaz - récupérateur d'eau de 5 000 litres garage/atelier 19 m<sup>2</sup> - cave en sous-sol terrain arboré de 810 m<sup>2</sup> - très belle vue dégagée pour plus d'informations, technique du greb sur wikipedia, maison en paille et incendies sur youtube, références toilettes sèches.....

## **NYONS IMMOBILIER**

50 PLACE DE LA LIBERATION - 26110 NYONS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

