



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>266 m²</b>
Référence	<b>880EAG</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Voiron

Maison à vendre (38500)



A quasi équidistance de grenoble, chambéry et de lyon, c'est dans le petit village de le pin à proximité du lac de paladru, que se situe cette ancienne grange rénovée par un architecte. Exposée sud et sur les hauteurs du bourg ; elle a désormais laissé place à une confortable maison familiale développant 280 m<sup>2</sup> utiles (266 m<sup>2</sup> habitables) sur un terrain paysagé et clos de 1 000 m<sup>2</sup>. Discrète depuis la ruelle grâce à un majestueux saule pleureur, son architecture se dévoile dans un second temps après avoir emprunté le chemin d'accès. L'entrée dessert un espace de VI composé d'un salon, d'une salle à manger et d'un coin bibliothèque. Une chambre avec salle d'eau, un wc et une buanderie complètent ce niveau rez-de-chaussée. Un demi-niveau en rez-de-chaussée bas offre quant à lui une cuisine équipée, un espace repas et une salle à manger intimiste et chaleureuse sous véranda. Un cellier, une cave et la chaufferie terminent ce niveau . L'étage sous combles est réservé au sommeil et nous réserve 3 chambres, une salle d'eau, un wc et une suite parentale avec salle de bains. Enfin des combles sont accessibles et aménageables. Un garage double avec mezzanine permet de stationner les ...

## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

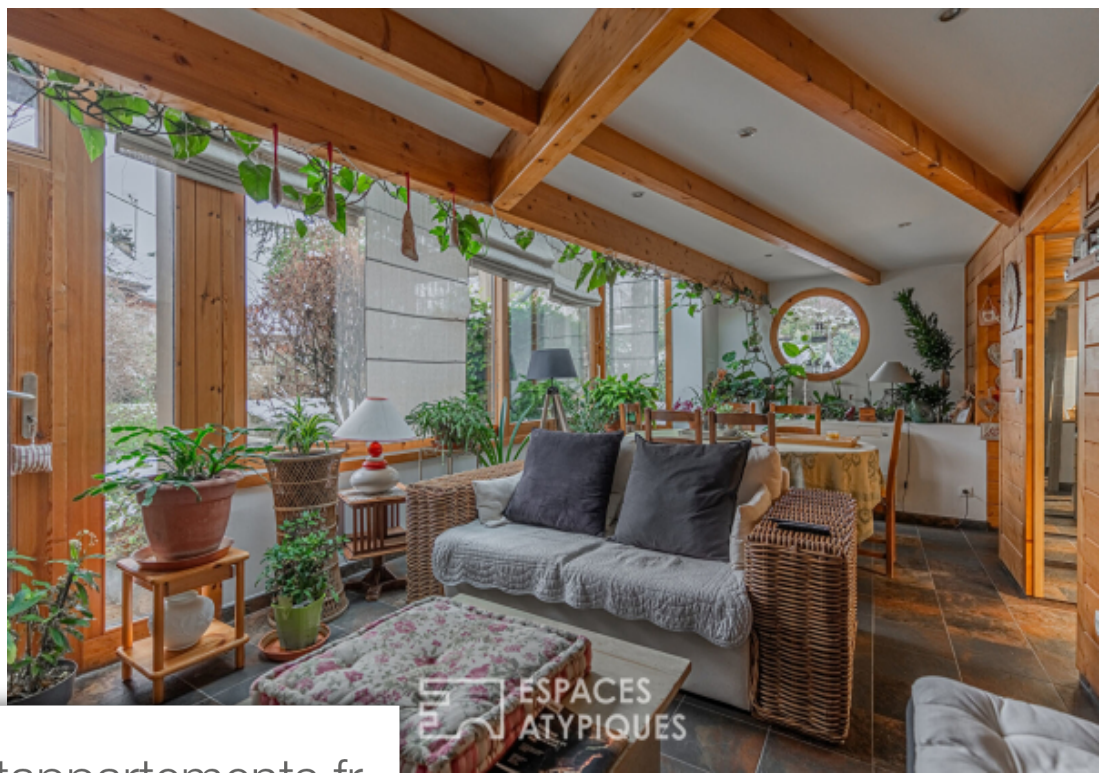
12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

