



Pièces	6 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	T65408-IMMOVAL
Prix	353 100 €

Wolfisheim

Maison à vendre (67202)

Immoval vous propose à la vente à wolfisheim. Chaleureuse maison au coeur du village, baignée de lumière naturelle. Cette charmante propriété offre 3 chambres spacieuses et un bureau (possibilité ch.4), un grand double séjour avec salle à manger donnant accès à une terrasse ensoleillée, une grande cuisine équipée, et une cour privative. D'une superficie de 128m² (loi carrez) et 153m² au sol, elle présente un dpe de catégorie D. Ne manquez pas cette opportunité unique. Bien rare à la vente ! Contactez nous pour plus d'informations et organiser une visite. Honoraires inclus de 7% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 330 000 €. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1890.00 et 2600.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

