



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	BPLY0281474976969458
Prix	690 000 €

Francheville

Appartement à vendre (69340)

Votre conseiller Philippe Mangin, disponible au 06 69 28 72 69 vous propose : A Francheville, l'Ouest Lyonnais vous tend les bras. Une résidence à taille humaine de seulement 41 appartements répartis sur 3 petits batiments de 3 étages. Au bout d'une impasse très au calme et à l'abri de l'avenue du Chater. Visitable sur rendez vous grâce à une date de livraison très rapide : septembre 2024. Un appartement exceptionnel en toit terrasse de type 4 : Au 3em et dernier étage sur le toit et seul à cet étage. Avec une terrasse plein ciel de 143 m2 !!! et une vue à couper le souffle sur toute la vallée de l'Yzeron !!! Grand T4 de 100 m² avec séjour de 38 m² ouvrant sur la grande terrasse 143 m2. 3 grandes chambres de 14.15, 13.64 m² et d'une suite parentale de 17 m2 avec sa salle d'eau privative. 1 salle de bains + 1 salle d'eau + 2 WC et une buanderie complète ce lot. - Stationnements en S/Sol en sus à 20 000 euros Et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -Financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -RT2012- isolation phonique et thermique renforcée -Frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -Pas de frais d'agence Appartements disponibles du T2 au T5 Plus de ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BONAPARTE
PROMOTION

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

