



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	84563177
Prix	525 000 €

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Au sein d'une résidence neuve (2020), ce magnifique t4 traversant est composé d'une belle pièce de vie donnant sur une terrasse et jardin d'environ 187 m² (le jardin fait le tour de l'appartement)- d'une cuisine américaine aménagé et équipé- d'une chambre avec dressing et sa salle d'eau- de 2 chambres avec rangement- d'une grande salle de bain et toilettes- un toilette invité- d'un cellier- 3 stationnements dont un double boxvolets électriquesclimatisationpossibilité de faire une petite piscineaucuns travaux à prévoirrésidence au calme proche de toutes les commodités et commerces (écoles, transports, axes routiers, etc...)a voir rapidementune procédure est encours auprès du promoteur concernant les espaces verts et l'assainissement collectif (modification de pompe au tout à l'égout) procédure réglé par les propriétaires actuels

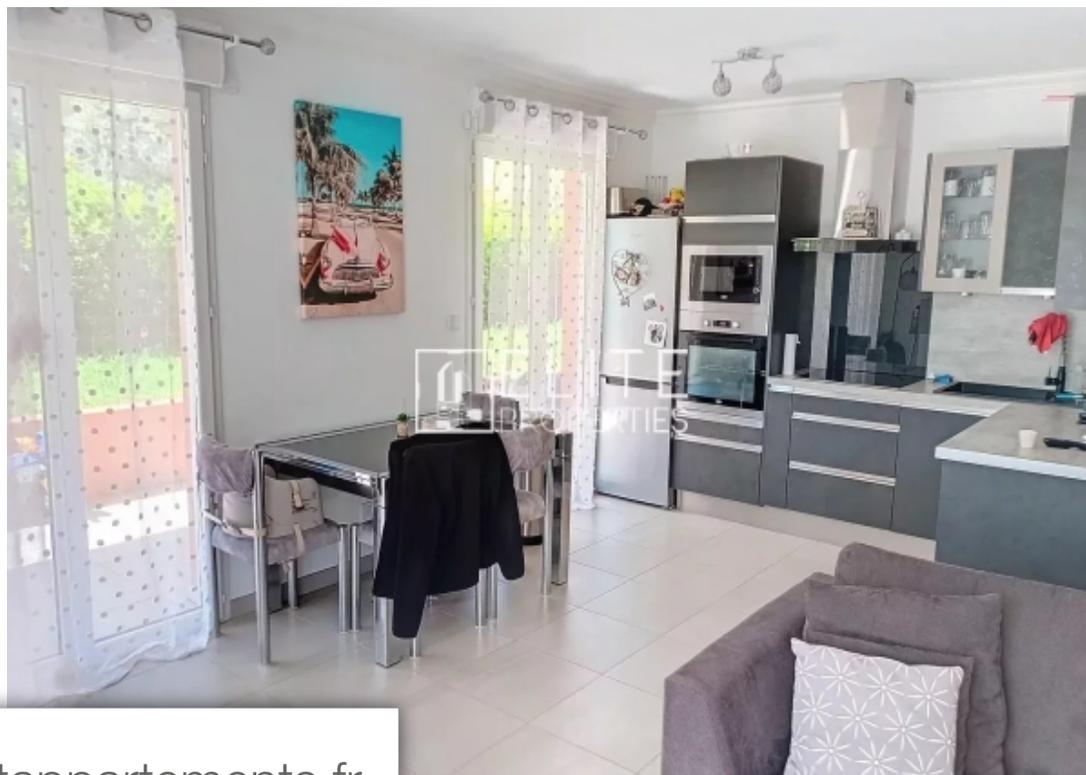
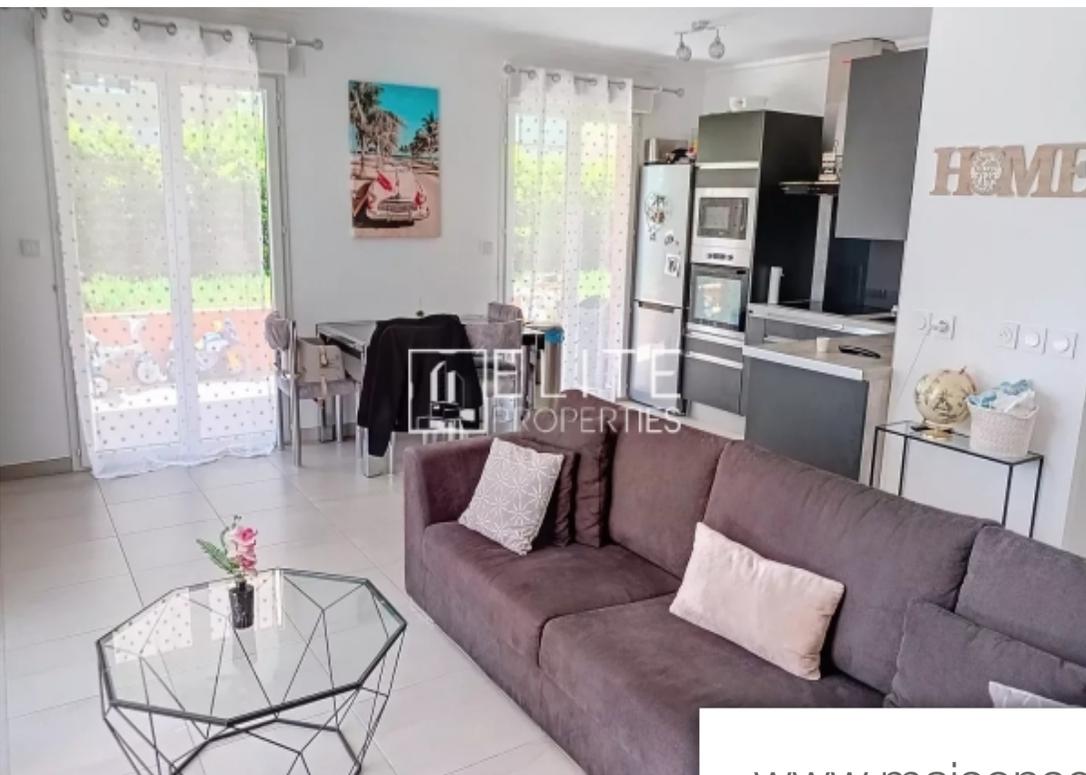
ELITE PROPERTIES

26 Avenue de grasse - 06370 MOUANS-SARTOUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

