



Pièces	Studio
Superficie	31 m²
Référence	903EAG
Prix	760 €

Grenoble

Appartement à louer (38000)

Studio meublé avec mezzanine, situé proche de tous commerces, rue Ernest Renan à Grenoble. Emplacement idéal pour cet appartement coup de cœur entièrement rénové. Hyper calme car en fond de cour avec vue exceptionnelle sur les massifs montagneux. Il présente une pièce de vie lumineuse et spacieuse de 28,4 m² avec cuisine ouverte et équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle, micro-ondes...), une salle d'eau avec douche à l'italienne, sèche-serviettes, coin buanderie et toilettes, une chambre en mezzanine avec un grand placard de rangement et un coin bureau aménagé. L'appartement est doté de nombreux atouts : bonne isolation, belle luminosité grâce aux larges baies vitrées, ventilateur dans le salon, belle hauteur sous plafond dans la pièce de vie, chauffe-eau neuf, nombreux rangements, stores électriques, matériaux de qualité. Chauffage individuel électrique, eau chaude et eau froide individuelles. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 760 euros par mois charges comprises dont 50 euros de forfait de charges. Les honoraires charge locataire sont de 312,80 euros (soit 10,00 euros/m²) et 93,84 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des ...

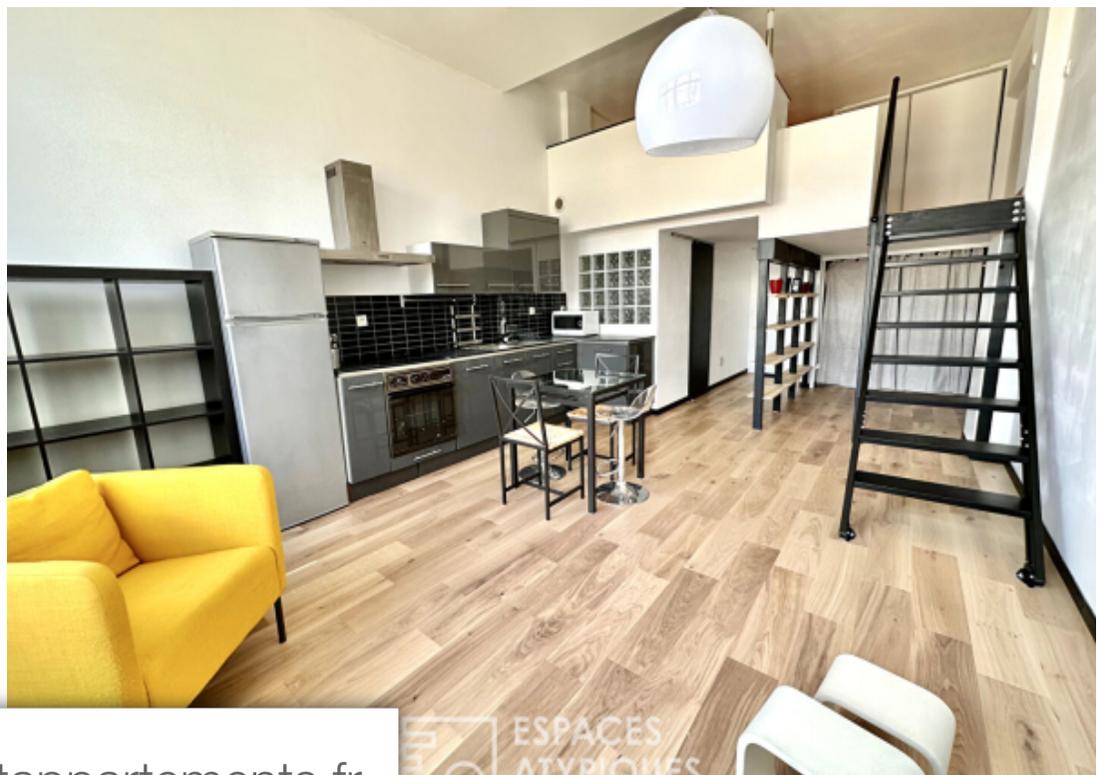
ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

