

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>84 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84414956</b>         |
| Prix       | <b>525 000 €</b>        |

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé au cœur du quartier des Musiciens à proximité du Boulevard Victor Hugo, de toutes les commodités, du tramway, de la gare TGV et à pied de la mer. Très beau potentiel pour cet appartement traversant de 83m<sup>2</sup> à remettre au goût du jour. Situé en étage intermédiaire d'un immeuble Bourgeois avec ascenseur. Beaux volumes, hauteurs sous plafond, moulures, parquets d'origine en pointe de Hongrie. Actuellement composé d'un double séjour donnant sur balcon sud, d'une cuisine séparée, d'une chambre avec balconnet avec vue sur jardins, d'une grande salle de bain, d'un toilette indépendant. Possibilité ...

*Situato nel cuore del quartiere dei musicisti - Rue Verdi. A pochi passi dal mare, vicino al Boulevard Victor Hugo, a tutti i servizi, al tram, alla stazione TGV. Ottimo potenziale per questo appartamento da ristrutturare di 83 mq, attraversato, situato al piano superiore di un bellissimo palazzo borghese con ascensore. Bellissimi volumi, soffitti alti, pavimenti in parquet originale punto ungherese. Attualmente composto da un doppio soggiorno con balcone esposto a sud, una cucina separata, una camera da letto con balcone con vista sui giardini, un bagno e una toilette separata. Una ...*

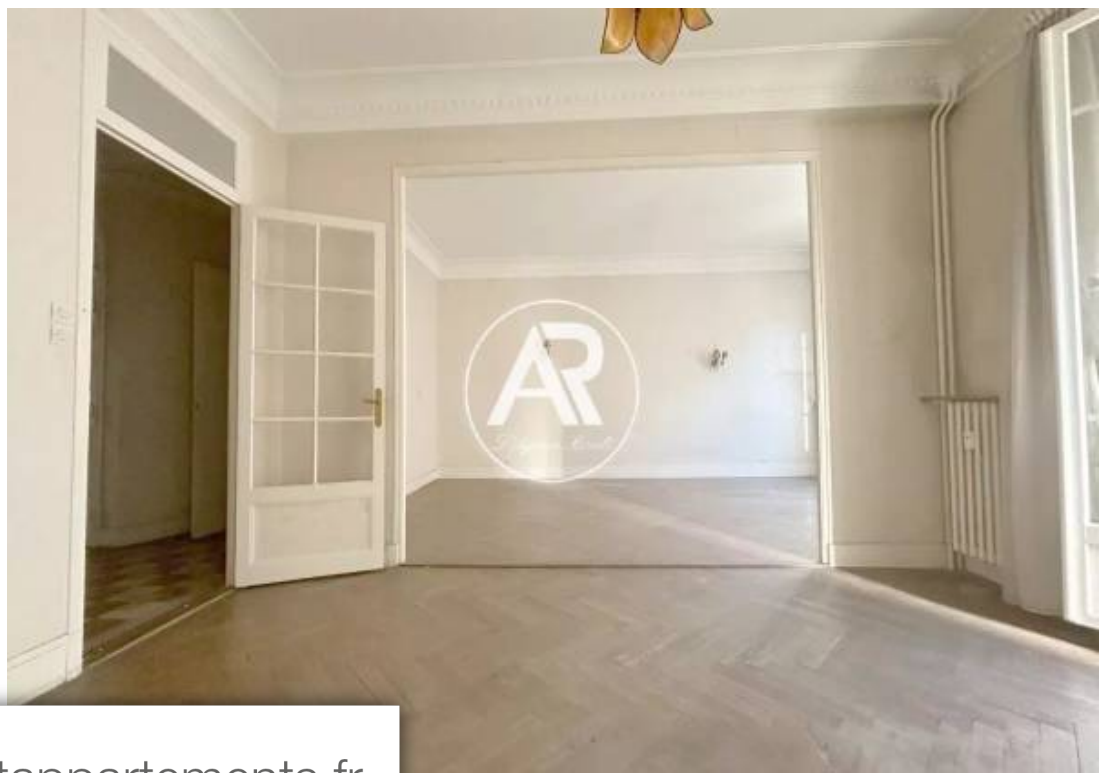
## AGENCE RIVOLI

75 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

