



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	83854741
Prix	1 490 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dominant toute la baie des anges, dans le prestigieux Domaine de Gairaut, autour d'un grand parc privé et sécurisé de 4.6 hectares, un très beau et lumineux 4 pièces traversant de 90 m², exposition Sud-Sud/Ouest avec vue mer panoramique. La lumière, l'espace et la nature sont le triptyque de ce bien exceptionnel qui offre une entrée, cuisine ouverte équipée, séjour / salle à manger, une chambre parentale avec salle de douche en suite et toilette, deux chambres, une salle de douche, un toilette, terrasse de 45 m², jardin de 292 m² et un profond double garage de 35 m². Résidence avec gardien, ...

Overlooking the Bay of Angels, in the prestigious Gairaut Estate, surrounded by a vast private and secure park spanning 4.6 hectares, this beautiful and luminous 4-room apartment of 90 sqm boasts a South-South/West exposure with panoramic sea views. Light, space, and nature define this exceptional property, featuring an entrance, open-equipped kitchen, living/dining room, a master bedroom with ensuite shower room and toilet, two bedrooms, a shower room, a separate toilet, a 45 sqm terrace, a 292 sqm garden, and a spacious double garage of 35 sqm. The residence includes a caretaker, heated pool, ...

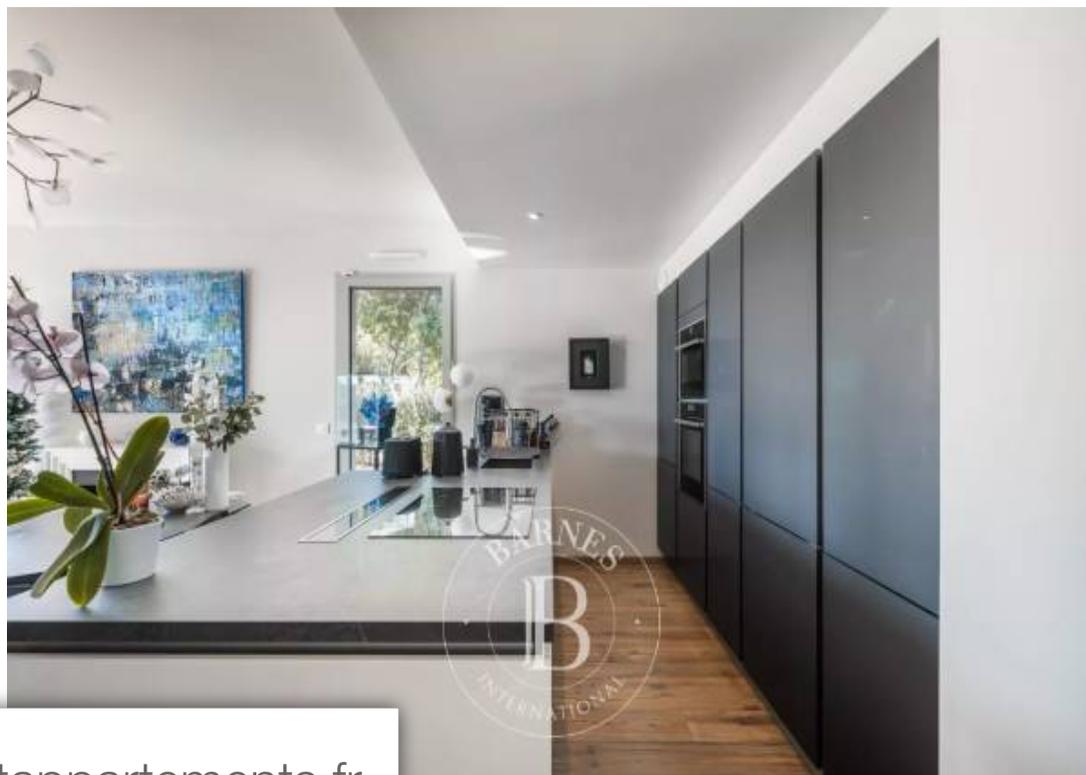
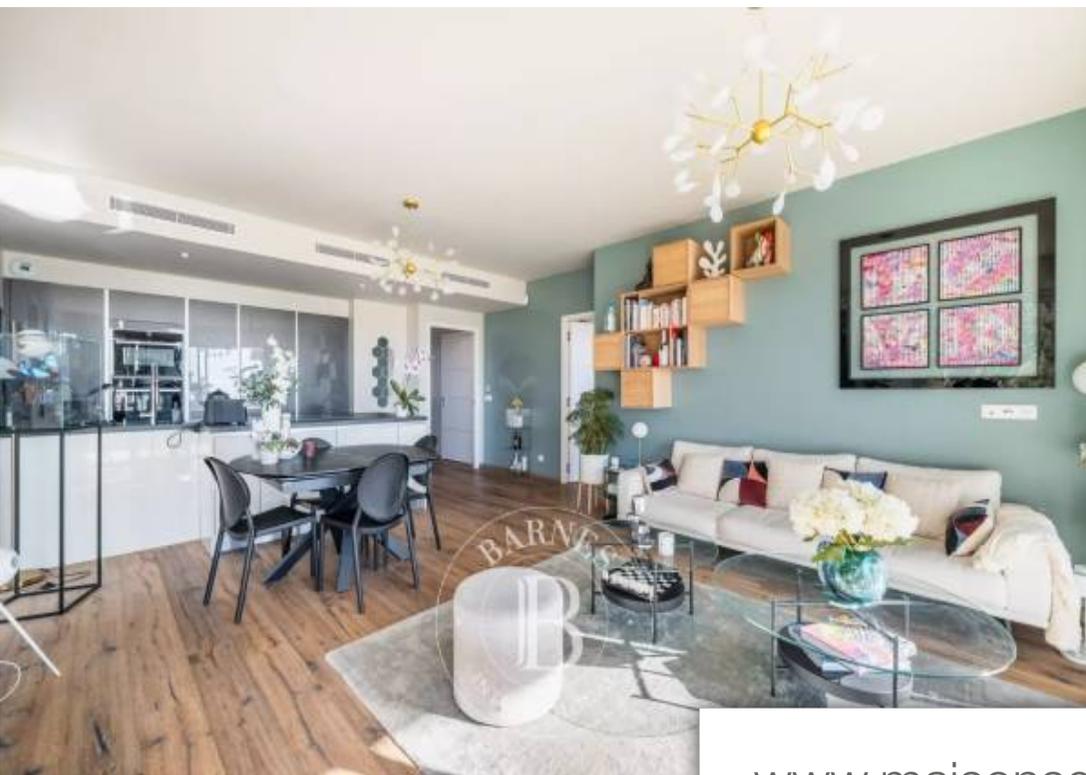
BARNES BEAULIEU

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

