



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | Studio |
| Superficie | 30 m² |
| Référence | 3149 |
| Prix | 399 000 € |

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Paris XVI. A deux minutes à pieds de la "place de l'etoile". Découvrez ce studio de 29,55m² (loi carrez) situé au premier étage avec ascenseur dans une copropriété ancienne, sécurisée et au calme, construite dans les années 1900. Il comprend : un hall d'entrée, une chambre, une salle de bains avec toilette, une cuisine indépendante ainsi que de nombreux rangements. Une cave complète le studio. A proximité immédiate des champs-elysée, des écoles : université paris dauphine et des transports en commun (métro L.1 : argentine ; métro L.2 : victor hugo ; rer C : neuilly-porte maillot). Des travaux de rafraîchissements sont à prévoir. Idéal pour de l'investissement locatif. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 650.0 € et 930.0 € pour 2021. Bien proposé par louis jardin ei, agent commercial (rsac 984164749)

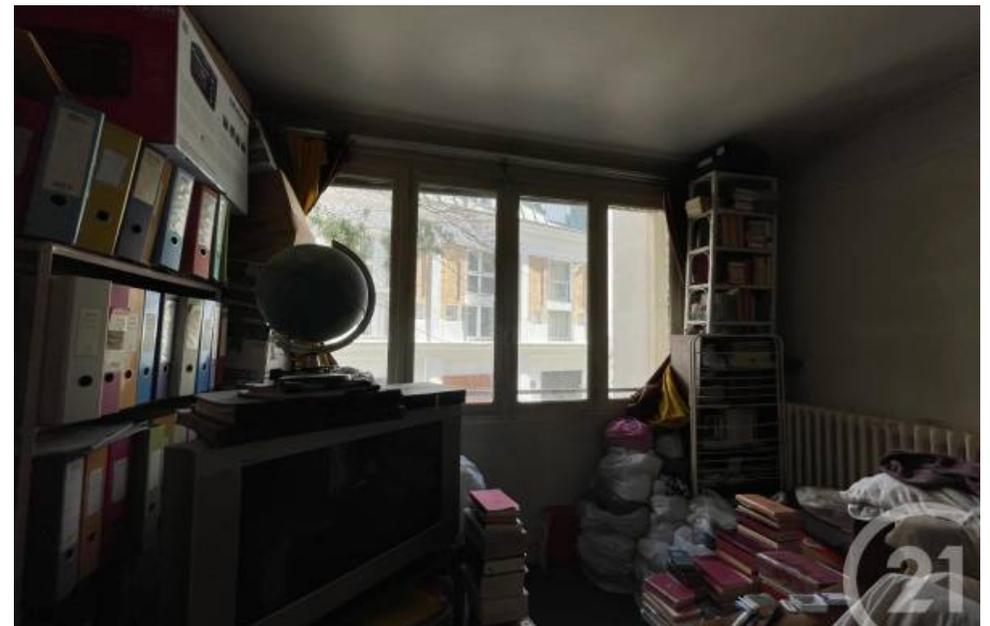


CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr