



Pièces	2 Pièces
Superficie	21 m²
Référence	VA16735-COST92
Prix	250 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Paris XVII - les epinettes dans une copropriété refaite à neuf des années 1850, cost immobilier vous invite à Découvrir un appartement de 21 m² au 2e étage. L'appartement est composé d'un séjour, d'un coin cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Le bien est calme, agréable et bénéficie d'un plan optimisé. Une cave complète ce bien. Emplacement recherché à proximité immédiate du parc martin luther king, des commerces et des transports. A visiter sans tarder ! Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 127 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 588.00 et 796.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

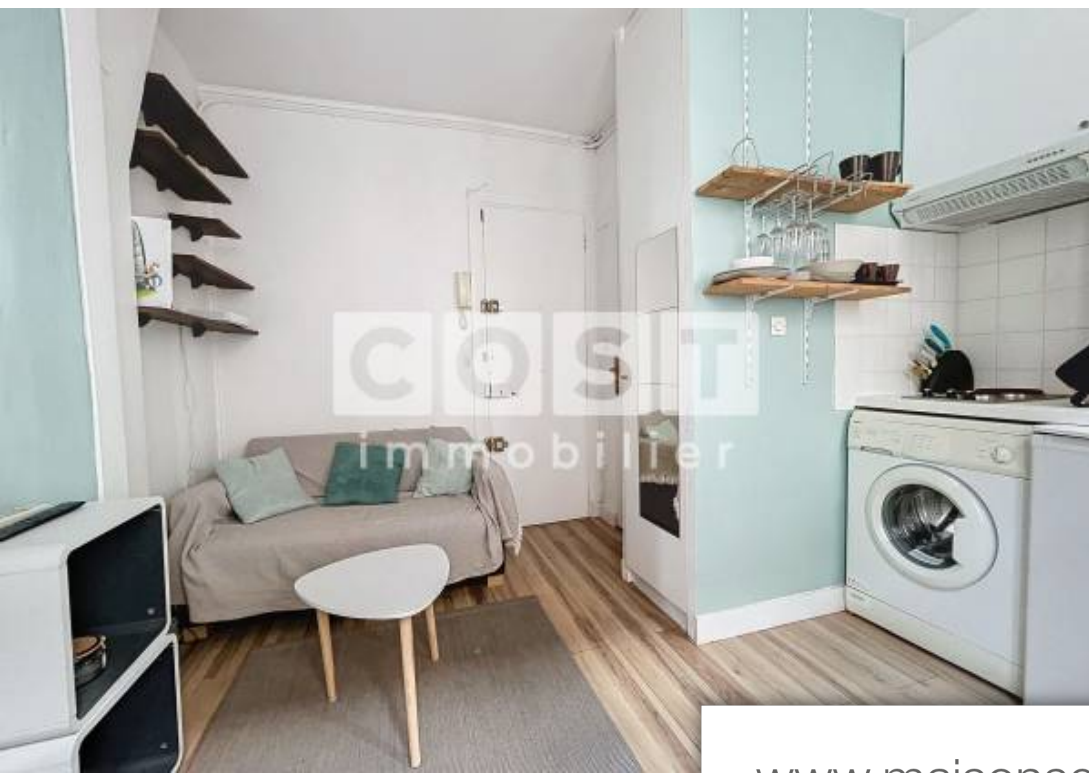
COST IMMOBILIER

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

