



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1551-S22</b>
Prix	<b>498 000 €</b>

Ales

Maison à vendre (30100)

Cette lumineuse maison des années 40, d'une surface de 240 m<sup>2</sup>, trône sur un terrain de 1600 m<sup>2</sup> sur les hauteurs de la ville et propose un panorama superbe. A proximité immédiate d'alès, sur la route des Cévennes, elle a fait l'objet d'une rénovation créative et très inspirée, tout en conservant de beaux éléments architecturaux de son époque. Dès l'entrée, l'escalier en pierre de l'époque nous conduit vers la lumineuse et grande pièce de VI, où prennent place une cuisine ouverte et un poêle à bois. Cette pièce de 100 m<sup>2</sup> est éclairée par de nombreuses fenêtres ouvrant sur une vaste terrasse et offre une vue à 360 degrés sur les Cévennes environnantes. De multiples éléments attirent le regard et l'on est séduit ici par la qualité des matériaux utilisés ainsi que par le volume de la pièce. A ce même niveau se trouve également une majestueuse salle d'eau en travertin et granit du zimbabwe. Montons une volée d'escalier, un demi niveau, et l'on trouve un joli petit bureau avec un balcon plein sud. l'étage supérieur, propose 4 grandes chambres avec chacune un style unique et plusieurs balcons. Un beau couloir éclairé par la lumière naturelle dessert ces pièces et l'on remarquera la beauté et ...

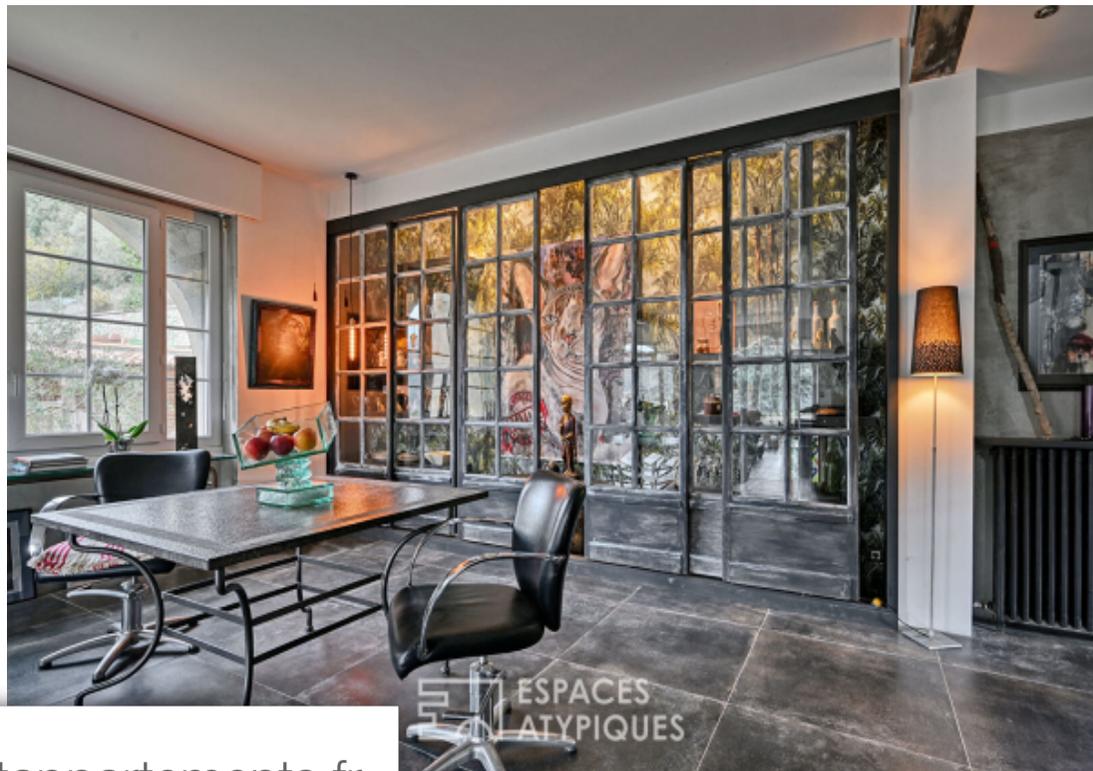
## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

