



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>167 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67949GM</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

Bey

Maison à vendre (71620)

Réf 67949gm: a seulement 10 minutes du centre-ville de chalon-sur-saône, cette jolie maison des années 70 de type 6 construite construite au Cœur de la commune de bey sur une parcelle d'environ 750m<sup>2</sup> offre un confort optimal après une rénovation énergétique récente. Doté d'un chauffage par pompe à chaleur neuf, d'un cumulus thermostatique et d'une isolation des combles refaite en novembre 2023, elle bénéficie d'une atmosphère intérieure agréable toute l'année, grâce sa climatisation réversible. Le rez-de-chaussé comprend un salon, une salle à manger et une cuisine, tandis que l'étage abrite 3 chambres. Une salle de réception en rez-de-jardin ajoute un espace convivial. Contactez-nous Dès maintenant et organisons une visite! Visite virtuelle disponible sur demande. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33679449186 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1640€ ~ 2260€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - gérald mahaud - agent commercial - ei - rsac ...

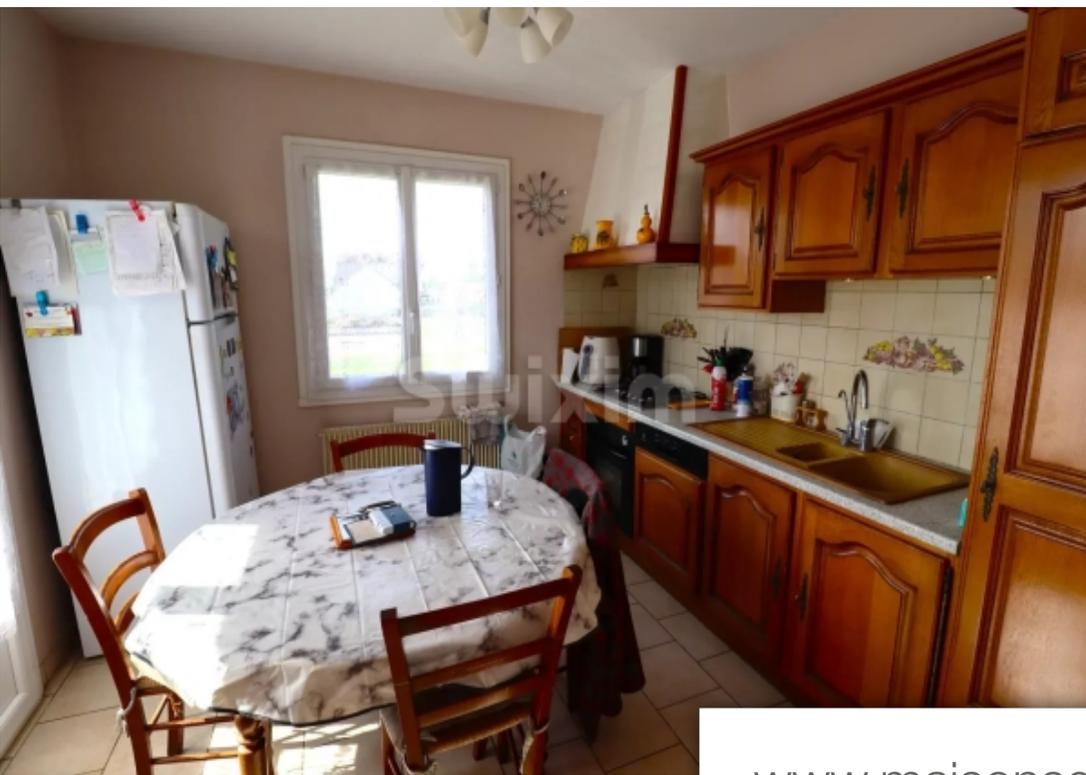
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

