



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1571VM</b>
Prix	<b>318 000 €</b>

# Cabrières d'Avignon

## Maison à vendre (84220)

Cette jolie maison de 89 m<sup>2</sup> habitable se situe au fond d'un lotissement . Sa localisation permet d'accéder aux différentes commodités à pieds : école, commerces, marché agricole et artisanal. Cette maison offre un espace de vie fonctionnel et lumineux avec un séjour climatisé est exposé sud ouest et une cuisine équipé parfaitement fonctionnelle. Un Dégagement agrémenté de grands placards dessert les 3 chambres ainsi qu'une jolie salle d'eau avec une douche à l'italienne. Le garage attenant ainsi que sa mezzanine offrant un espace de stockage supplémentaire. Le jardin pourra être aménagé à votre goût, en sachant que le terrain est 'piscinable'. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1280€ et 1760€. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) dpe D (204) ges D (41). 22/02/2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Www.Georisques.Gouv.Fr) honoraires à la charge du vendeur

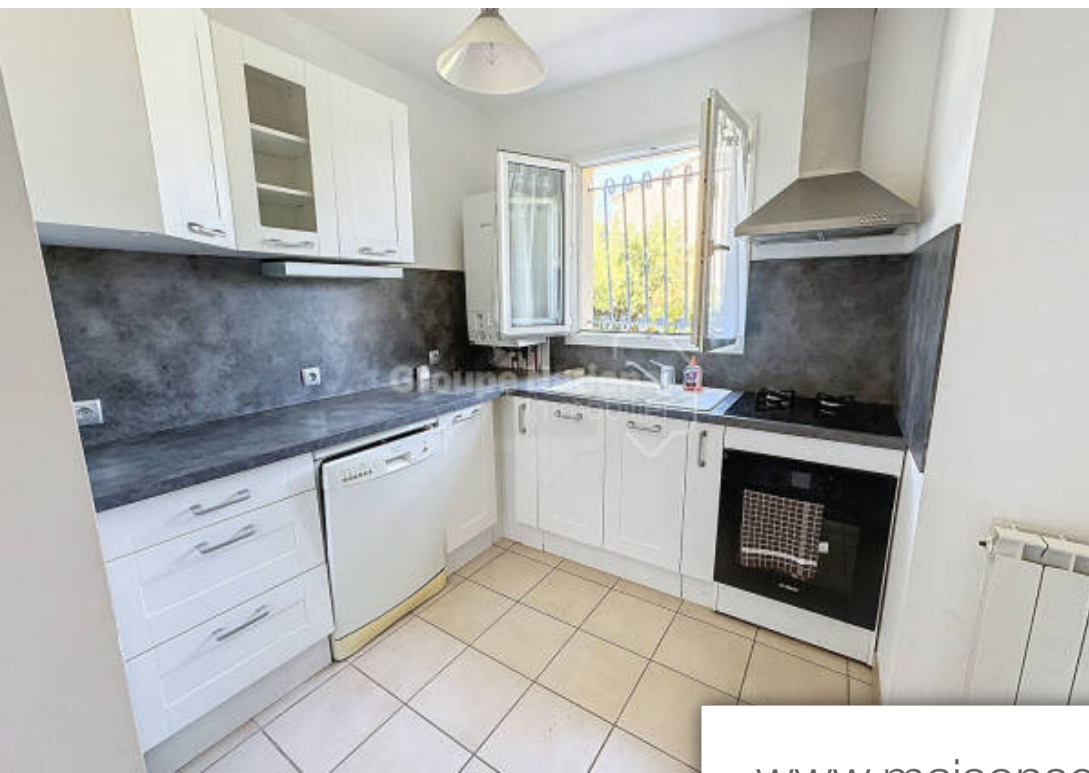
## CHEVAL BLANC IMMOBILIER

530 avenue La Canebière - 84460 CHEVAL BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

