



Superficie	235 m <sup>2</sup>
Référence	8210781
Prix	1 570 000 €

# Chateauneuf-Grasse

## Maison à vendre (06740)

Proche du village de valbonne, au calme absolu, bénéficiant d'une vue Dégagé sur la campagne environnante. Villa de charme rénové, aux volumes généreux, sols en marbre clair, édifié sur un beau terrain de 1,3 hectare. La villa sur 3 niveaux est composé comme suit :au rez-de-chaussé, grand salon avec cheminé, salle à manger, cuisine ouvrant sur une spacieuse terrasse couverte, une chambre ensuite. En bas, 2 chambres d'invités avec une salle de bain attenante et une chambre ensuite. Appartement de gardien indépendant, une buanderie. De plus, une magnifique piscine à Débordement, un double abri ...

*Close to the village of valbonne in absolute peace and quiet, benefiting from open views of the surrounding countryside, a charming renovated villa with light marble tiled floors, spacious volumes over 3 levels on 1.3 hectares of grounds. On the main floor, spacious sitting room with fireplace, dining room, kitchen opening onto a large covered terrace, guest en-suite bedroom. Upstairs, master bedroom suite. Downstairs, 2 guest bedrooms with adjoining bathroom and 1 en-suite bedroom. Independant guardian appartement, laundry room. In addition, a beautiful infinity swimming pool, double carport ...*

## **BARNES VALBONNE**

35 rue gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

