



**IMAGE NON CONTRACTUELLE**

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1378</b>
Prix	<b>365 000 €</b>

# Gignac-la-Nerthe

## Maison à vendre (13180)

Au 04 42 30 19 86 tapez 2 pour contacter l'agence 'sud etang de berre' votre agence, la Côte immo 'sud étang de berre' vous propose à la vente cette maison de plain pied, de 110m<sup>2</sup>, avec une parcelle de 265m<sup>2</sup> environ, sur la commune de gignac-la-nerthe. Dans un secteur calme et à proximité à pied de nombreuses commodités, venez Découvrir cette maison de type 5 comprenant un salon séjour, une cuisine ouverte, une salle d'eau et 4 chambres. Pour l'extérieur vous y trouverez 2 grandes terrasses d'une part et d'autre de la maison. Ce bien Mérite une attention particulière car vous aurez tout le loisir de pouvoir réfléchir à divers aménagements afin de la personnaliser à votre goût. La maison nécessite quelques travaux de rénovation (second oeuvre) afin d'y faire ressortir son plein potentiel. Prix: 365 000€ (honoraires à la charge du vendeur) la Côte immo sud etang de berre siren 893758748 agence sud etang de berre tel : 04 42 30 19 86 mail :

## LA CÔTE IMMO

27B avenue Aristide Briand - 13620 CARRY-LE-ROUET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**IMAGE NON CONTRACTUELLE**