



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>205 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BU2V-IG7-XKK</b>
Prix	<b>465 000 €</b>

# Romans-sur-Isère

## Maison à vendre (26100)

Magnifique maison d'architecte avec vue incroyable Vercors et Isère, construite en 1972, entièrement rénovée avec des prestations de qualités, située dans le quartier calme et recherché Château Fleury à Romans-sur-Isère, Drôme. Avec ses 205m<sup>2</sup> habitables, elle dispose de quatre chambres spacieuses, d'un grand salon, un grand séjour ouvert sur la cuisine entièrement équipée. La pièce à vivre d'environ 90 m<sup>2</sup> est complétée par une grande chambre et une salle d'eau pour le premier niveau. Pour le second niveau, une chambre avec son balcon privatif avec vue Vercors et Isère, une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau, deux chambres spacieuses et la troisième salle d'eau de la maison. Pour le sous-sol, 200m<sup>2</sup>, deux grands garages dont l'un avec sa fosse, un WC, une cave, une buanderie et une pièce de vie festive pouvant être aménagée selon votre imagination. Et enfin côté extérieur, une immense terrasse de 100 m<sup>2</sup> vue Vercors et Isère proposant divers espaces, et un jardin tout autour de la maison laissant libre court à vos envies de potager, piscines ou autres activités extérieures. La maison est en parfait état, avec des finitions de qualité et de grands volumes qui la rendent ...

## ORPI TROLLAT ET BERRY

1 et 3 Cours Pierre Didier - 26100 ROMANS-SUR-ISÈRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

