



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BF1803</b>
Prix	<b>525 000 €</b>

Thusy

Maison à vendre (74150)

Ferme de 1880 , en pisé à rénover proximité gare de Bellegarde (20 minutes ) et aéroport de Genève (40 minutes) Cette dernière est indépendante sans vis a vis (entourée de terrains agricoles protégés), proposer avec un permis de construire accordé pour 177 m2 habitable. Orientée Sud-Ouest , charpente en bonne état , très beau volume, vue a 160 degrés sur l'Albanais du Salève au Sallenôves. Possibilité d'acquérir en sus 1ha 6 de terrain agricole dont 2 000m2 en zone agricole constructive ... Pour tout renseignement complémentaire contacter B. Fabre 0661482201 Honoraires charges vendeurs Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site 'www.georisques.gouv.fr'

## OUEST HOME

13 AVENUE GENERAL DE GAULLE - 69260 CHARBONNIÈRES-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

